

Mistr realit i umění

PhDr. Michal Müller je mezinárodně uznávaným hudebním skladatelem s řadou ocenění. Současně na nejvyšší úrovni čtvrt století vyučoval asijská bojová umění. Dokázal si vytvořit svůj vlastní systém, který byl a stále je napodobován. Je majitelem uměleckých agentur, vydavatelství, reklamních agentur, poradenské společnosti, ale zejména několika realitních kanceláří, z nichž ATDK Real patří mezi jednu z největších u nás. Řetězec ATDK úspěšně funguje od roku 1990.

Již v několika rozhovorech jste hovořil o morálce v podnikání, existuje vůbec v našich podmínkách?

Sice sporadicky, ale existuje. Kromě toho si vůbec nemyslím, že by se úspěšný podnikatel nutně musel uchýlovat k nemorálním praktikám. Hlavní podmínkou je pouze solidnost, zodpovědnost a současně profesionalita a držení se určitých zásad i pravidel. Pak lze vybudovat cokoli na pevných základech.

Jak se z mezinárodně uznávaného skladatele stane učitel bojového umění nebo spíše úspěšný podnikatel v úplně jiném odvětví?

Vím, že se může zdát toto spojení neslučitelné, ale opak je pravdou. Vždy jsem dělal jen jednu hlavní činnost a té jsem se také plně věnoval. Ostatní bylo vždy jen doplňkem a relaxací. Organizační aktivita je asi mou vnitřní nutností a jednotlivé odbornosti se pak víceméně prolínaly jedna do druhé.

Pomáhá Vám v podnikání filozofie asijských bojových umění?

Velmi, naučil jsem se bleskově analyzovat situaci a přesně odhadnout toho, koho mám proti sobě. Asijská bojová umění se od evropských liší tím, že nehledají protivníka, ale hledají cestu k osvobození sebe sama. Tento bojový systém nestojí jen na fyzických základech, ale na duševních schopnostech. Učí nás, abychom se dokázali dobře orientovat v každé situaci a abychom i po deseti letech při vzpomínce na určitou situaci měli sami ze sebe dobrý pocit.

Vaše realitní kanceláře mají velmi dobrou pověst, umíte vyhledávat výhodné nemovitosti různých cenových relací podle přání klientů, kteří se na Vás obracejí. Nejenom těch, kteří chtějí kupovat hotely, penziony, obchodní domy atd., ale i běžných zájemců o menší domky, chaty či byty, stejně jako dokážete prodat či pronajmout téměř cokoli. Prozradíte nám tajemství Vašeho úspěchu?

V zásadě je to dáno značnou šíří našeho záběru, letitými zkušenostmi, ale i množstvím našich odborně školených pracovníků a spolupracovníků, kteří se každému klientovi a každé nemovitosti věnují naplno a jsou vybíráni podle lokalit i specializací, které jsou jim blízké.

Jak nejradyji relaxujete?

Pokud je to časově možné, tak v kruhu rodinném, s přáteli nebo sportem a spánkem. Také mi pomáhají stará asijská zdravotní a bojová umění.

Co Vám udělá největší radost?

Potěší mne, když někdo potvrdí, že

jsm něco udělal dobře a že to, co dělám, je k něčemu.

Zásady morálního podnikání

- 1 Hrát s otevřenými kartami
- 2 Když dojde k chybě, nesnažit se jí zakrýt před klientem, ale otevřeně říci, co se stalo
- 3 Vážít si lidí kolem sebe a jejich práce
- 4 Usilovat o kvalitu a solidnost
- 5 Snažit se klientům co nejlépe posloužit
- 6 Konat profesionálně a operativně
- 7 Uvažovat a jednat tak, aby spokojeni byli všichni zúčastnění, nikoliv jen jedna strana



Vy opravdu nepotřebujete žádnou prezentaci? Vy nehledáte nové zákazníky? Pokud ano, pak jsme tu právě pro Vás!

www.hbi.cz

- databáze více než 28 700 firem z České republiky ve struktuře B2B/A
- kontakty na více než 99 000 manažerů českých firem
- informace o více než 60 000 produktů, služeb a obchodních značek

HOPPENSTEDT BONNIER INFORMATION, s.r.o. Špitálská 885/2a, 190 00 Praha 9 • tel.: 266 799 255-56 • fax: 266 799 259-60 • E-mail: info@hbi.cz

www.prooodle.cz

- databáze více než 1,6 mil. firem z Evropy
- kontakty na více než 10,1 mil. manažerů z Evropy
- informace o více než 3,9 mil. produktů, služeb a obchodních značek

www.hbi.cz • www.prooodle.cz

HBI
HOPPENSTEDT BONNIER



JEN BALÍK
BY PLATIL
VÍC NEŽ
MUSÍ!



POŠTAPROFIRMY
nové služby České pošty

Jak ušetřit na poštovním?

Využijte náš produkt

OBCHODNÍ PSANÍ!

- Efektivní a snadné zasílání informací o zboží a službách na jakoukoliv adresu v ČR
- Již od 500 ks podaných zásilek
- Lze podávat zásilky až do hmotnosti 1000 g
- Služba šitá na míru pro váš direct mail, zásilka může být i atypického tvaru
- Vaše zásilky zkompletujeme a zabalíme nejmodernější technikou
- můžete využít mimo jiné selektivní vkládání příloh, personalizované přílohy, 3D přílohy...

• ceny již od 5 Kč

OZ Střední Čechy - tel: 221 132 810, 221 132 801
Postservis Praha - tel: 284 011 811, 284 011 810

www.postaprofirmsy.cz